



Bostadsrättsföreningen

VINTERVIKEN

www.brf-vinterviken.se

Hej alla boende i Vinterviken!

Här kommer nyhetsbrevet och en sammanfattning vad som hänt 2020 och som är på gång!

Genomförda förbättringar

- OVK – obligatorisk ventilationskontroll som görs för att säkerställa att vi har rätt värden på vårt inomhusklimat samt ventilation
- Upprustning av gym & lekplats
- Ny LED belysning utomhus detta för att minska våra reparationskostnader och el förbrukning.
- Webb-sidan har fått en uppfräschning med mer boendeinformation och uppdaterad information till mäklare
- Gemensamhetslokalen har nu under Covid kunnat användas som "extra" kontor utan kostnad för de som jobbar hemifrån

Vad händer i närtid

- Uppgradering av passagesystem, källardörrarna kommer att få "blippar" vilket gör att vi får en smidigare passering genom huset.
- Bokningstavla utanför Gemensamhetslokalen som ska underlätta bokning av lokalen
- Ett bidrag i underhåll är avsatt för att fräscha upp fönster-listorna mot gatan. Ansvar ligger hos boende men då det finns ett stort intresse hos flera anser BRF att detta behöver utföras kontrollerat och enhetligt. Just nu pågår en undersökning om vilken lösning som blir är den bästa. Vi återkommer när vi har info.

Framtiden

- BRF har en övergripande underhållsplan som har finjusterats för de kommande tre åren i samråd med teknisk förvaltare. Fokusområden kommer vara; fasadtvätt, uppgradering av entré in & utvändigt, målning av trapphus samt förbyggande underhåll i undercentralen
- Det har kommit in en del skrivelser om el-laddstolpar. Styrelsen har inlett en möjlighetsanalys och återkommer under 2020 med mer information och kommer även kolla via en enkät hur intresset är i allmänhet för detta



Bostadsrättsföreningen

VINTERVIKEN

www.brf-vinterviken.se

Ekonomi

- Avgiften kommer under 2021 att vara oförändrad
- Vi har tecknat om flera avtal för att vara uppdaterade gällande arbetsbeskrivning, kvalitet samt priser

God fortsättning och Gott Nytt år

Önskar

Styrelsen