



Bostadsrättsföreningen
VINTERVIKEN
www.brf-vinterviken.se

Hej alla boende i BRF Vinterviken!

Här kommer nyhetsbrevet för juni 2022. Först vill vi tacka alla er som hjälpte till att göra det rent och fint vid vårstädningen!

Sedan tillträdet har styrelsen jobbat flitigt med att driva vidare diverse projekt och nu börjar flera av dem bära frukt (se nedan). Trots detta finns det fortfarande en hel del projekt kvar att beta av och vi är tacksamma för er förståelse att vissa av dessa kan ta lite tid. Speciellt nu när vi är en person kort.

Filterbyte

Den **20 augusti 2022** kommer Folkfilter och byter ut filter ovanför våra radiatorer. Som vanligt kommer man även kunna köpa filter till köksfläkten i samband med bytet. Mer information kommer sättas upp i trapphusen några veckor innan bytet.

Byte av fönsterlister

Många av oss boende har haft problem med trasiga fönsterlister och sedan en tid tillbaka var Ryds Glas och inspekterade problemet i vissa lägenheter. Nu har vi, efter mycket om och men, lyckats boka upp Ryds Glas. De boende som redan anmält sig kommer få sina fönsterlister utbytta någon gång **tidigt i höst**. Vi återkommer snart med exakta datum.

Av försäkringsskäl måste du som boende tyvärr vara hemma när arbetet sker hos dig, men vi jobbar för att du som boende ska kunna välja mellan några olika datum.

Renovering av övernattningslägenheten

Övernattningslägenheten rustas upp enligt beslut på senaste årsmöte. Projektet leds av de boende Madelene Öystilä och Hanna Björk. Lägenheten kommer målas om, och så kommer nya sängar och andra möbler köpas in. Även detta kommer genomföras **i höst**. Lokalen kommer vara obokningsbar under ca. en vecka på grund av målning.

Styrelsen jobbar även på att man ska kunna se sina tidigare bokningar i bokningssystemet. Debitering sker fortsatt en gång per kvartal. Hör av dig till styrelsen ifall något inte stämmer!

Elladdstolpar vid parkeringen

Styrelsen har nu tecknat ett avtal med HRB som kommer att installera 22 stycken laddboxar på vår parkering. Installationen av dessa kommer att ske **vecka 33 (15/8-19/8)**. Under denna tid kommer vi behöva tömma parkeringen på bilar i omgångar. Vi har lyckats få till att installationen kommer att göras på en sida av parkeringen i taget vilket innebär att alla parkeringsplatser närmast huset (plats 1-12) måste vara tomma mellan den 16/8-17/8 medan platserna längst bort ifrån huset (plats 13-22) ska vara tomma 18/8-19/8. Vi kommer att sätta upp påminnelser om detta i trappuppgångarna samt lappar på bilarna. Om du inte kan flytta din bil under denna tid, kolla då gärna med någon granne du litat på om denne kan hjälpa till.

I samband med installation av laddboxar kommer vi även passa på att måla om linjerna på parkeringen som börjar bli nötta och slitna.

Slutligen, vill vi i den nuvarande styrelsen passa på att framföra ett stort tack till Benjamin och Beoar som gjort ett stort jobb med att ta in offerter från olika företag kring laddstolparna.

Fasadvätt

Under **hösten** kommer fasaden att tvättas för att bli av med alger, mögel och smuts. Detta arbete beräknas ta cirka två veckor. Exakt datum är inte satt ännu och styrelsen återkommer med mer detaljer under sommaren.

Ledig styrelsepost

Som vi informerade om i tidigare nyhetsbrev så fick vi tyvärr ett oförutsett avhopp från styrelsen vilket betyder att vi är en person kort. Skulle du vara intresserad av att delta i styrelsearbetet så tveka inte att höra av dig.

Cykelparkering

Styrelsen rekommenderar nu att barncyklar parkeras i förrådet vid port 130 för att hålla bättre ordning bland cyklarna.

Brandskydd

Vi vill påminna om att minimera antalet saker som står i trappuppgångarna samt att inte förvara brandfarliga saker här. Vi vill också uppmana boende om att följa eventuella lokala grill- och eldningsförbud under sommaren ifall sådana utfärdas.

Slutligen önskar vi er alla en trevlig sommar!

Hälsningar Styrelsen